

Point

1



子育て支援の家賃控除

Point

3



使い放題 Wifi 完備

Point

5



子供を見ながら家事ができる
便利な間取り♪

山形県・西川町

(快適すぎる♪)

子育て応援 住宅

新築・3LDK (戸別面積 79.98㎡・84.93㎡※)

2024年 2/1 (木) 入居開始

※完成後、面積に誤差が生じる
場合がございます。

Point

2



小学校・保育園 徒歩約5分

Point

4



並列駐車場 2台分!
(除雪のサポートあり!)

Point

6



本格的サウナが利用できる
水沢温泉館まで車で5分!

*写真は
イメージです

先着順!

受付
開始

12/21 (木)

申込日・契約締結日・入居予定日を
考慮して入居者を決定します。
詳しくは右のQRコードをご覧ください。



3LDK
月々 ¥70,000~



にしかわ保育園 徒歩約2分	西川小学校 徒歩約5分	西川中学校 徒歩約18分
西川町役場 徒歩約3分	町立病院 徒歩約5分	保健センター 徒歩約5分



リビングルーム



寝室



キッチン

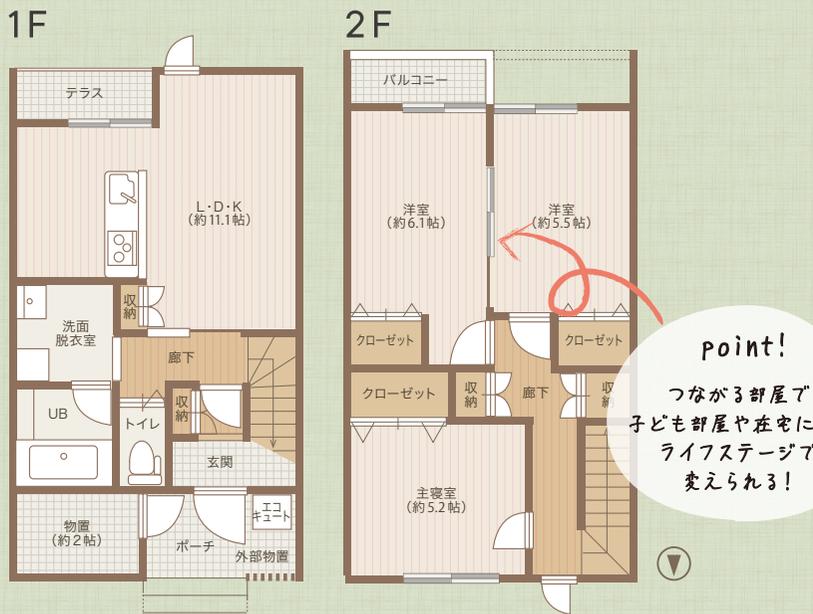


バスルーム

※実際の室内の様子は12月25日以降に町のHPに掲載予定。

TYPE 1

ライフステージで
用途を変える
子育て盛りの家族に。



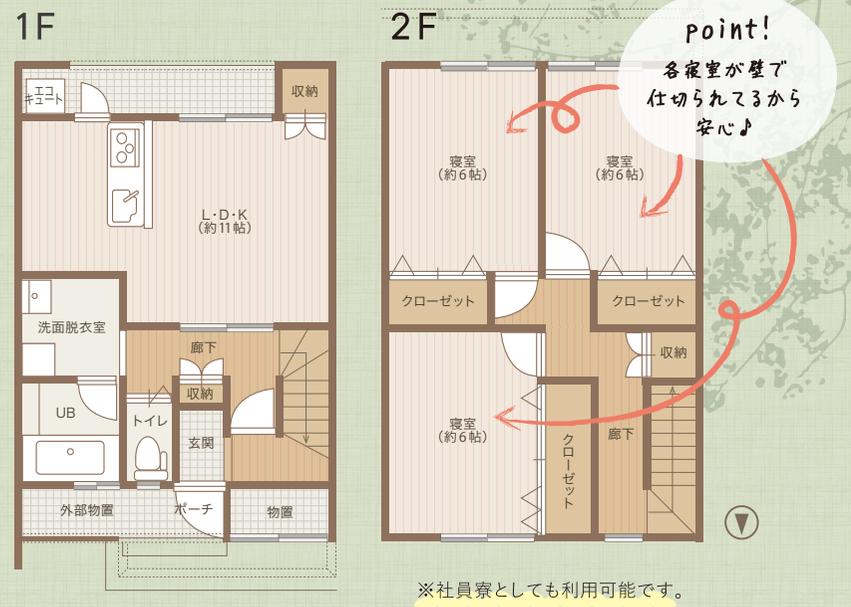
[全4戸]

家賃 **角** 71,000円 **中** 70,000円 敷金 家賃の1ヶ月分

共益費 **2,000円** ◎初期費用:鍵交換代・家財保険加入必要 ◎駐車場:各戸普通自動車2台分
◎構造:木造2階建て1・2階占有メゾネットタイプ賃貸集合住宅 ◎間取:3LDK(戸別面積:79.98㎡)
(オール電化・1階リビングエアコン・IHキッチンヒーター・ウォシュレット・バルコニー・物置)

TYPE 2

個室でリラックス
充実の
プライベート空間



[全4戸]

家賃 **角** 72,000円 **中** 71,000円 敷金 家賃の1ヶ月分

共益費 **2,000円** ◎初期費用:鍵交換代・家財保険加入必要 ◎駐車場:各戸普通自動車2台分
◎構造:木造2階建て1・2階占有メゾネットタイプ賃貸集合住宅 ◎間取:3LDK(戸別面積:84.93㎡)
(オール電化・1階リビングエアコン・IHキッチンヒーター・ウォシュレット・バルコニー・物置)

※社員寮としても利用可能です。



18歳以下の同居者の数が… 1人の場合 **5,000円** 2人以上の場合 **10,000円** 家賃より控除します!

子育てに
やさしい!

入居者資格 ①申込者及び同居予定者が、西川町内に住宅を所有(共有を含む)していないこと。②現に同居しているか、同居しようとする親族がある方。③傍系親族(兄弟姉妹など)のみで構成された世帯でないこと。④申込時点で、申込者及び同居予定者の年齢が全員満50歳以下であること。⑤申し込む前年1年間の申込世帯全員の合計所得額から算出した平均収入月額が10万円以上あること。⑥市町村税及び公共料金等を滞納していないこと。⑦入居申込者または同居親族が、暴力団員でないこと。

申込方法 ◎申込期間:令和5年12月21日～ ◎申込場所:〒990-0702山形県西村山郡西川町大字海味482-9 西川町移住サポートセンター(西川町建設水道課) ◎申込方法:下記の書類を西川町移住サポートセンター(西川町建設水道課)宛てに提出してください。①入居申込書 ②西川町営住宅入居者選考確認票 ③住民票の謄本 ④令和4年度所得証明書(収入のある方全員) ⑤納税を証明する書類(世帯全員分) ※入居申込書及び西川町営住宅入居者選考確認票は、西川町移住サポートセンター(西川町建設水道課)へ直接請求するか、西川町のホームページからダウンロードしてください。

西川町移住サポートセンター(西川町建設水道課)

TEL 0237-74-4120

単身者向け1LDK
住宅もございます!→



西川町はみんなで見守る子育てに取り組んでいます。

- 出産時子育て支援金支給(10万円)
- 保育園児年少児～小中学校の給食費無料
- 高校3年生まで医療費無料
- 短大・大学・専門学校生のための低金利「帰ってきてけローン」

詳細は
こちらから
ご覧ください→

