

ワンランク上の暮らしが、あなたを待っている

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

1LDK



3LDKご希望の方は、
こちらのQRコードから



限定
10部屋

西川町移住定住促進住宅

山形県西村山郡西川町吉川 230-17

月額家賃 1LDK **45,000円**

【積水ハウス施工新築シャーメゾン】

Wi-fi付インターネット無料/ワークスペース有り(2Fタイプのみ)/
物置完備/ゴミボックス有り/ナンバーキー仕様/TVモニター
付インターホン/エアコン付

■西川町移住定住促進住宅の概要

[名称]西川町移住定住促進住宅
[住所]山形県西村山郡西川町吉川 230-17
[居室タイプ]1棟10戸(重層タイプ)
[募集戸数]1LDK 1階:5戸/1LDK 2階:5戸
[建物構造]軽量鉄骨造2階建/延べ床面積 484.56㎡
[戸当たり面積]1階住戸:41.31㎡/2階住戸:55.40㎡
[附帯施設]駐車場:17台(家賃を含む)/外部物置:1戸あたり1箇所

■家賃

1LDK 1階:月額45,000円/1LDK 2階:月額45,000円
敷金:1ヶ月分 管理費:月額1,000円 火災保険:別途加入必須

■入居資格

次の①～⑤の全てを満たす者
①申込者及び同居予定者が、西川町内に住宅を所有(共有を含む)していないこと
②申込時点で、申込者及び同居予定者の年齢が全員満50歳以下であること
③申込む前年1年間の申込者の合計所得額から算出した平均収入月額が10万円以上あること
④市町村税及び公共料金等を滞納していないこと
⑤入居申込者及び同居予定者が暴力団員でないこと

■入居開始日 2024年5月1日(水)～

■受付開始日 2023年12月21日(木)～

1階
1LDK



2階
1LDK



Let's live in Nishikawa Town!

暮らそう、西川町。



町の詳しい
情報は、
こちらの
QRコードから

周辺環境情報MAP



① 交流施設



産業振興複合施設(サテライトオフィス・コインランドリー等)
※2024年春オープン予定

② 娯楽施設



水沢温泉館
※本格的サウナ有り

③ 飲食店



海味処うらみ

④ 医療機関



西川町立病院

月山のある町



周辺環境

- 寒河江中央工業団地まで
- セブンイレブン西川町睦合店まで
- 薬王堂山形西川店まで

- 車で約12分(約9,500m)
- 車で約2分(約800m)
- 車で約3分(約1,500m)

- 西川町立病院まで 車で約4分(約2,500m)
- 水沢温泉館まで 車で約9分(約6,900m)
- 西川インターチェンジまで 車で約3分(約1,900m)



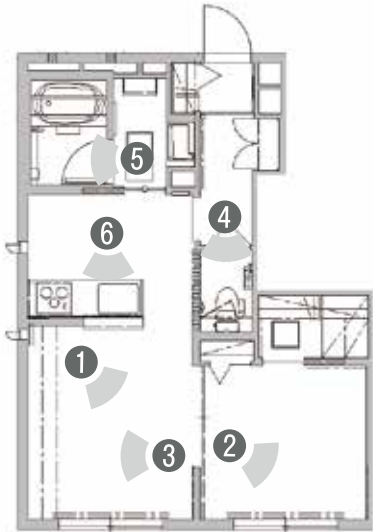
積水ハウス株式会社 山形支店

自然豊かな西川町とシャームゾンではじまる新生活。

1F

101・102・103・105・106

※102・105・106は反転になります。



① Living・Dining Room



② Bed Room



⑤ Bathroom



③ Living Room (101・106 image perspective)



④ Toilet



⑥ Kitchen
(IH cooking heater)



より詳しい
CGパースは、
こちらの
QRコードから

2F

201・202・203・205・206

※202・205・206は反転になります。



① Bed Room



③ Living Room (201・206 image perspective)



② Kitchen
(IH cooking heater)

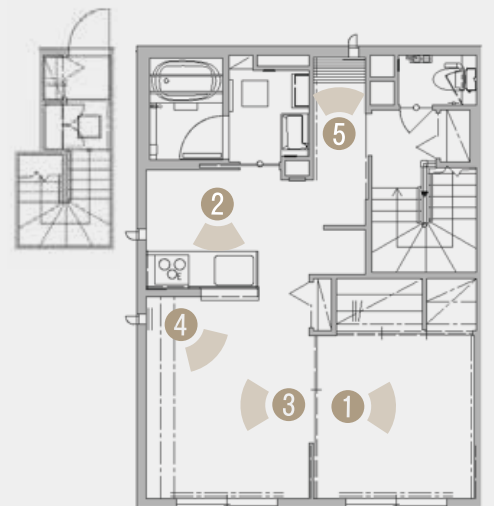


④ Living・Dining Room



⑤ Work Space

より詳しい
CGパースは、
こちらの
QRコードから



※パースはすべてイメージとなります。※家具は付いておりません。



お問合せ

西川町移住サポートセンター(西川町建設水道課)

〒990-0702
山形県西村山郡西川町大字海味 482-9

Tel.0237-74-4120

E-mail kanri@town.nishikawa.yamagata.jp



お申し込み
の詳細は
こちらから

事業主 小笠原商事株式会社 Tel.023-622-5718
〒990-0039 山形県山形市香澄町 3丁目 6-22

施工 積水ハウス株式会社 山形支店 Tel.023-635-0011
〒990-2484 山形県山形市籠田 3丁目 9-5
宅建業免許 国土交通大臣免(15)第540号 国土交通大臣許可(特・般・2)第5295号
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟