

月山湖水の文化館の利活用に伴う サウンディング型市場調査の結果について

町では、月山湖水の文化館の利活用について、民間事業者の皆様から広く意見や提案をいただき、今後に向けた施設の活用方法を検討・把握するため、サウンディング型市場調査を実施しましたので、その結果を公表いたします。

提案いただいた内容については、実現可能かの判断を含め対話を継続し、今後の事業展開を計画していきます。

対話会の実施日：令和4年11月16日～17日(月山湖水の文化館にて対面、WEB会議で実施)

参加企業数：7社

提案・意見

	提案概要	内 容
A社	湖畔の公園化と飲食事業の充実	湖畔を芝生などで整備し、コーヒースタンドを配置して、美味しいコーヒーを飲みながら噴水を待つ場所。町内に公園らしい公園が無いので、公園設備の充実。 2Fの飲食スペースは、簡易半屋内バーベキュー施設として利用を検討。
B社	日本初水上グランピング施設	月山湖の湖上にグランピングが浮かぶ日本初の宿泊施設。同時に湖畔も整備して公園やアクティビティも拡充。水の文化館は管理所や物販、レンタルとして活用予定。
C社	ネイチャーアクアリウム水族館	アクアリウム、アクアテラリウム、テラリウム、苔リウムの展示・制作・販売。水族館の観覧料にとどまらず、製品の企画販売を通じて西川町の産業を産み出す。
	体験型アート施設	AIをはじめとした様々なアート作品やテクノロジーを活用したインタラクティブアート等、東北初の魅力的な体験型アート施設
	月山湖の絶景を一望できるコワーケーション施設	(NFTサテライトオフィス) コワーキング+ワーケーション
	西川町の特産品をふんだんに使用したカフェレストラン	現地の職の魅力が伝わるようなレストラン
D社	ふるさと納税オフィスと連携できるオープンイノベーションシェアオフィス。	ふるさと納税に出品する事業者、ふるさと納税に出品する商品を開発したい事業者、道の駅や大都市部サテライトカフェに食材を供給したり、供給する食材を開発したい事業者などのコワーキング施設を併せて整備する。
E社	観光のHub(結節点)とする。	水の文化館にすれば、西川町の観光の全てが把握できてそこから観光場所へ飛び立つようなイメージのHub(結節点)となる場所。
F社	データセンターとしての誘致	町の環境が、データ等を保管する場所に適している可能性がある。実現できれば堅実な町の収益源となる可能性あり。
G社	IT教育、ワーケーション施設	短期間でプログラミングの集中学習が実践形式・体験型で行えるような施設。他にも起業家や事業化が集中してクリエイティブなワークをしたいときに籠もれる施設。